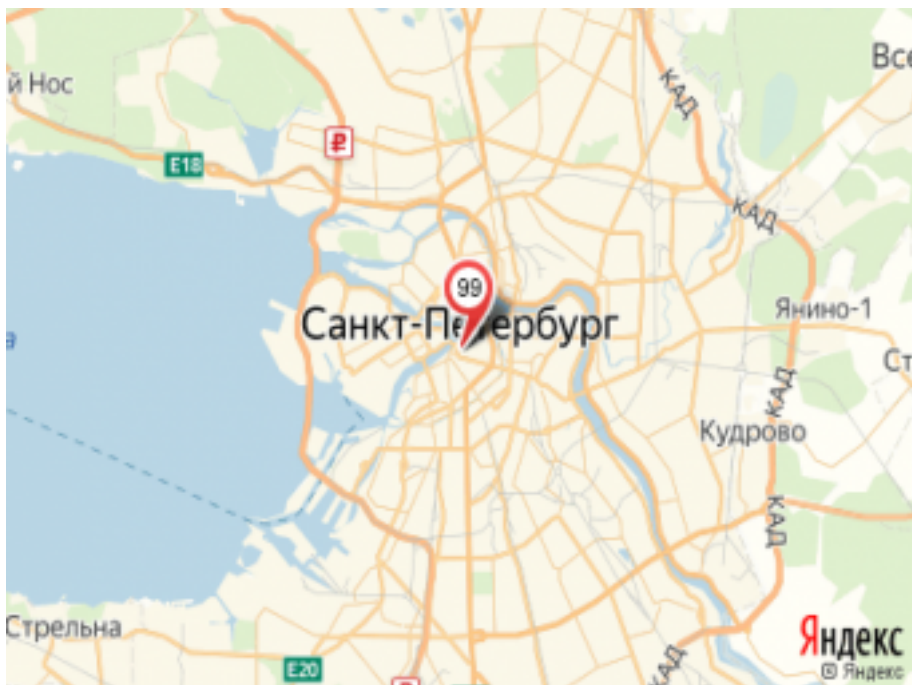


Видовая квартира с террасой в центре СПб

Контактное лицо: ГАЛАКТИКА

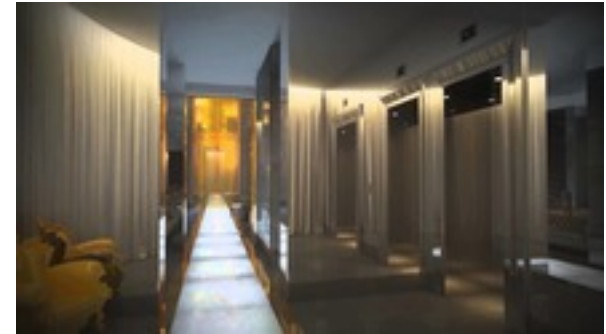
Эл. адрес: 9452885@mail.ru

<https://nedvizhimostrossii.ru/index.php?page=item&id=11738>



Адрес:	Радищева 37, Выбрать Район
Цена:	69000000.00 RUB
Этаж / Этажей :	9 / 13th
Жилая площадь :	286 m²
Общая площадь :	200 m²
Телефон	+7(921)945-28-85
Кухня	20
Тип сделки	Свободная
Тип жилья	Вторичка
Тип дома	Монолитный
Тип санузела	2 и больше
Тип ванны	Нет
Тип ремонта	Без ремонта
Площадь комнат:	74+32+20+74
Окна выходят	Во двор
Тип балкона	Нет
Покрытие пола	Нет
Срок аренды	Нет

Предлагаются к продаже двухуровневые апартаменты с собственным лифтом и террасой (площадь 285,7 кв.м, 9/10 этаж, 2 балкона и терраса, свободная планировка) с видом на Малую Невку, в элитном ЖК «Леонтьевский мыс», расположенном между Крестовским и Петровским островами, окружен водами Малой Невки и Ждановки, что обеспечивает панорамный вид из окон на живописный ландшафт и водные просторы 19 секционный кирпично-монолитный дом с вентилируемым фасадом, 399 квартир, на площадке не более 3 квартир. Закрытый внутренний двор и набережная без автомобилей. Входные группы оборудованы Лобби с авторским дизайном, уютными кафе, гостевыми комнатами для гостей или деловых партнёров. Подземный трехуровневый паркинг на 704 места с автомойками и помещениями для хранения. Частный детский сад. Отдельное здание спортивного центра с бассейном. Сад. Марина и яхт-клуб на 50 мест. Галерея бутиков. Видовые рестораны на прогулочных набережных. В комплексе применяется система "интеллектуальный дом", предусматривающая централизованную диспетчеризацию инженерных систем, общедомовую систему кондиционирования и фильтрацию воды. Фасады здания отделаны из керамогранита, стекла и натурального камня. А для обеспечения шумо- и теплозащиты установлена система "вентилируемого фасада. Надёжные и



оки Коне

продажа!